



ANACI PRATO-PISTOIA

Associazione Nazionale amministratori Condominiali e Immobiliari



Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio

Leggi, obblighi, tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro. Casi pratici e soluzioni.

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

vengono riconosciuti

• 16 •

Crediti formativi GEOMETRI

vengono riconosciuti

• 16 •

Crediti formativi ANACI

LIMITE 30 POSTI

DIPENDENTI
ANACI
€ 100 IVA incl.

SOCI
ANACI
€ 200 IVA incl.

✓ Geometri
✓ Architetti
✓ Commercialisti

Informazioni
segreteria@anaciprato.it

21 - 28 Febbraio 2020
PALAZZO DELLE PROFESSIONI

Via Pugliesi, 26 - 59100 Prato (PO)
www.palazzodelleprofessioniprato.it



PALAZZO DELLE
PROFESSIONI
PRATO

P.zza del Mercato Nuovo - Tariffa ridotta (10 min a piedi)
P.zza Mercatale a pagamento (3 min a piedi)



▶ **ISCRIZIONI SOLO ONLINE entro il 9 Febbraio**

WWW.ANACIPRATO.IT



Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio

ISCRIZIONI SU
www.anaciprato.it

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

21 - 28 Febbraio 2020
PALAZZO DELLE PROFESSIONI

VENERDÌ 21 FEBBRAIO 2020

Ore 8:30 – Registrazione dei partecipanti

Ore 9:00 – Saluti del Presidente Anaci Prato e Pistoia Rag. Roberto Asaro

Ore 9:15 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- Sicurezza sui luoghi di lavoro: quadro legislativo e introduzione al D. Lgs. 81/2008
- Principali novità rispetto alla precedente normativa
- Responsabilità, obblighi e scadenze previste dal T.U. 81/08 e smei
- I dipendenti del condominio e la figura del Responsabile della sicurezza

Ore 11:00 Coffee Break a seguire intervento:



Ore 11:15 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- Responsabilità ed obblighi per le attività di manutenzione ordinaria
- Modalità di verifica dell'Idoneità tecnico professionale delle Imprese appaltatrici e dei lavoratori autonomi
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

Ore 13:00 Pausa Pranzo

Ore 15:00 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- Il sistema di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili: ruoli, funzioni e responsabilità.
- Gestione delle emergenze in condominio: la disciplina della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro per gli appalti condominiali.
- Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- PSC, POS e fascicolo di cantiere
- Verifica tecnico professionale dei vari professionisti e delle imprese.

Ore 17:00 Coffee Break a seguire intervento:



Ore 17:15 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- I contenuti minimi del DVR nel Condominio, esempi
- I contenuti minimi del POS nel cantiere temporaneo e mobile, esempi
- I contenuti minimi del DUVRI nel Condominio quando sono previste interferenze, esempi
- Leggende metropolitane e reali necessità dei documenti inerenti alla sicurezza
- Cenni ai Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) ed alla segnaletica di sicurezza
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

Test e Correzione insieme, consegna feedback di fine giornata



Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio

ISCRIZIONI SU
www.anaciprato.it

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

21 - 28 Febbraio 2020
PALAZZO DELLE PROFESSIONI

VENERDÌ 28 FEBBRAIO 2020

Ore 9:00 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- Elaborato tecnico della copertura
- Il rischio di caduta dall'alto
- Ponteggi ed opere provvisorie
- Come salire sul tetto in sicurezza per le manutenzioni ordinarie, tipo sostituzione tegole o pulizia gronde

Ore 11:00 Coffee Break

Ore 11:15 MODULO LEGALE (Relatore: Avv. Giacomo Palazzi - Responsabile Scientifico ANACI Prato e Pistoia)

- La disciplina della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro per gli appalti condominiali: responsabilità ed obblighi del committente amministratore del condominio alla luce della giurisprudenza più recente
- Appalti e Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili: il ruolo dell'amministratore e relative responsabilità. Delibere assembleari da adottare e documentazione da predisporre
- Datori di lavoro, amministratore, proprietari: chi deve fare cosa. Concetto di "edificio sicuro" e le conseguenze giuridiche della "non sicurezza"
- Analisi sentenze con risoluzione

Ore 13:00 Pausa Pranzo

Ore 15:00 MODULO TECNICO SANITARIO (Relatore: Azienda USL TOSCANA CENTRO - PRATO, Dipartimento Prevenzione)

- Dr. Cristian Apollonio - Ing. Claudio Lizzeri
- Amianto: quali sono le responsabilità degli amministratori di condominio, quali sono gli obblighi e come scegliere l'impresa a cui affidare i lavori in ambienti sospetti di inquinamento
- Procedure per la corretta gestione dell'amianto negli immobili

Ore 17:00 Coffee Break

Ore 17:15 MODULO TECNICO (Relatore: Ing. Carlo Giuggiola - Consulente Centro Studi ANACI Prato e Pistoia)

- Cenni ai lavori in corda ed edilizia acrobatica
- Proiezione di documentazione fotografica
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

Test e correzione insieme, consegna feedback di fine giornata

Ore 18:15 Consegna attestati, chiavetta USB con dispense corso e foto di gruppo finale

Ore 18:45 Fine lavori



**Adempimenti in materia
di Salute e Sicurezza nel
Condominio**

ISCRIZIONI SU
www.anaciprato.it

Normativa di riferimento Decreto
Legislativo n. 81/08
Testo Unico in Materia di Salute e
Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

21 - 28 Febbraio 2020
PALAZZO DELLE PROFESSIONI

MEDIA PARTNER



SPONSOR E PARTNER

